

На основу чланова 27, 28, 35, 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон) и члана 16. и 26. тачка 9. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 15/13 – пречишћен текст),

СКУПШТИНА ГРАДА КРАЉЕВА, на седници одржаној дана 14.фебруара 2018.године, донела је

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ГРОБЉЕ У КОВАЧИМА“

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Гробље у Ковачима“ (у даљем тексту: ПДР „Гробље у Ковачима“).

Члан 2.

ПДР „Гробље у Ковачима“ обухвата подручје дела КО Ковачи у површини од око 4,24ха.

Граница почиње тачком бр. 1 и даље наставља у непрекидном низу у смеру супротном кретању казаљке на сату све до тачке бр. 41 и на крају завршава у почетној тачки бр. 1, према следећој табели.

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА			КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА		
Бр. тачке	Y	X	Бр. тачке	Y	X
1	7474208.85	4839177.90	22	7473992.92	4839030.54
2	7474212.02	4839228.29	23	7473999.38	4839018.56
3	7474211.50	4839231.04	24	7474016.77	4839012.59
4	7474196.66	4839233.34	25	7474027.02	4839008.91
5	7474179.49	4839237.80	26	7474038.16	4839016.58
6	7474176.09	4839239.53	27	7474049.79	4839024.03
7	7474144.81	4839255.47	28	7474064.20	4839033.26
8	7474134.13	4839258.82	29	7474076.75	4839002.03
9	7474116.29	4839258.81	30	7474087.46	4838994.89
10	7474107.08	4839255.92	31	7474169.17	4839044.77
11	7474082.35	4839242.83	32	7474178.58	4839050.29
12	7474049.34	4839229.50	33	7474193.72	4839060.47
13	7474035.49	4839217.45	34	7474183.69	4839075.78
14	7474039.40	4839192.67	35	7474200.58	4839085.64
15	7474026.17	4839157.73	36	7474212.08	4839094.75
16	7474025.68	4839122.55	37	7474227.81	4839117.51
17	7474027.82	4839112.95	38	7474239.11	4839136.14
18	7474028.30	4839110.78	39	7474235.55	4839145.00
19	7474009.41	4839090.32	40	7474220.63	4839173.73
20	7473991.76	4839070.86	41	7474215.00	4839171.33
21	7473994.74	4839046.45			

Коначна граница ПДР „Гробље у Ковачима“ биће дефинисана Нацртом овог Плана.

Члан 3.

Простор обухваћен ПДР-ом „Гробље у Ковачима“, предвиђен је и планом вишег реда ПГР-ом „Крушевица“ („Службени лист града Краљева“, број 25/16 и 29/16).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора ПДР „Гробља у Ковачима“, заснивају се на одређивању потенцијала, ограничења и приоритета посматраног подручја, а пре свега ради дефинисања јавног интереса и очувања природних вредности простора.

Члан 5.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја на овом простору заснивају се на дефинисању јавног интереса и обезбеђивању услова за уређење простора који ће задовољити повећане потребе за овом врстом комуналне делатности, уз оптималну искоришћеност простора за сахрањивање и подизање нивоа неопходне инфраструктурне опремљености.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања састоји се у дефинисању простора у границама ПДР-а у смислу детаљне намене земљишта, регулационих линија саобраћајница и других јавних површина, нивелационих кота саобраћајница и јавних површина, евидентирању кат. парцела и описа локација за јавне површине, коридора и капацитета за саобраћајну и комуналну инфраструктуру, као и других елемената значајних за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 7.

Рок за израду Нацрта ПДР-а „Гробље у Ковачима“ износи 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Финансирање израде планског документа обезбеђено је из буџета града Краљева, кроз Програм за уређивање грађевинског земљишта. Процењена финансијска средства потребна за израду плана износе 2.374.400,00 динара.

Члан 9.

Нацрт ПДР-а „Гробље у Ковачима“ биће изложен на јавни увид у холу зграде Градске управе-први улаз, Трг Јована Сарића број 1. Примедбе на Нацрт плана предају се у писаном облику на писарници Градске управе.

Члан 10.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени ПДР неће се израђивати.

Члан 11.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, дато на седници одржаној 26.12.2017. године, је саставни део ове одлуке.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАЉЕВА
Број: 011-41/2018-I
Дана: 14. фебруара 2018. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАЉЕВА
Ненад Марковић, дипл. инж. саобраћаја